

Te koop - Gesloten garagebox

Koning Albert I-straat 107, 9280 Lebbeke

Verkocht

Ref. 4402797



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 15m²

Omschrijving

Nette **garagebox** in Residentie Albert I in het centrum van **Lebbeke**.
Manuele inrijpoort van 2,36m breed en 2,06m hoog. Geen elektriciteit binnenin.
De garage is binnenin 2,99m breed op 5,50m diep.
Lage maandelijkse lasten!

'Dit pand kan onderhevig zijn aan de renovatieverplichting die door de Vlaamse overheid wordt opgelegd voor niet-residentiële gebouwen. Consulteer voor meer informatie de website van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap via <https://www.energiesparen.be/nr/renovatieverplichting>.'

Meer info via **hanne@ds-vastgoed.be** of **0486/889.444**.

Financieel

Prijs: € 20.000,00
Provisie: € 6,52
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 66,00
Servitude: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 15,00 m²
Staat: Goede staat
Netto oppervlakte: 15,00 m²

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja